

## Konzeption und Planung von Photovoltaikanlagen auf Wohngebäuden

für Hausverwalter, WEGs & Vermieter

### WER WIR SIND

Frequentum GmbH unterstützt Sie mit Dienstleistungen rund um die Planung und Realisierung von Photovoltaikanlagen und Ladelösungen für Elektrofahrzeuge in Mehrfamilienhäusern sowohl in Deutschland als auch in Österreich.

Dabei ist es uns wichtig, ein ganzheitliches Konzept für Sie und Ihre Liegenschaft zu erarbeiten.

Bei der Planung werden die Aspekte Erweiterbarkeit, faire Kostenverteilung und rechtliche Rahmenbedingungen gleichermaßen einbezogen.



### UNSERE PV-MACHBARKEITSSTUDIE

Im Rahmen der Frequentum PV-Machbarkeitsstudie werden Dachflächen auf die Eignung für den Aufbau von Photovoltaikanlagen geprüft.

Der Ablauf unserer Studie sieht wie folgt aus: Nachdem bei einem ersten Vor-Ort-Termin alle technischen Rahmenbedingungen aufgenommen wurden, werden verschiedene Nutzungsmodelle in Betracht gezogen. Der technische Aufbau wird mit dem zuständigen Netzbetreiber abgestimmt.



Für diese werden jeweils die Investitions- und Amortisierungskosten berechnet und anschließend eine Empfehlung von Frequentum für das am besten geeignete Modell bereitgestellt.

Alle Erkenntnisse werden schlussendlich in einer Machbarkeitsstudie zusammengefasst und vor den Eigentümern präsentiert (Webco).

Neben unserem Grundpaket bieten wir optionale Zusatzleistungen, wie Angebotseinholungen bei Solarteuren, Detailplanung und Ausschreibung an.

Bei dem gesamten Prozess achten wir besonders auf strikte Herstellerneutralität, um so das beste Modell für Sie zu finden!

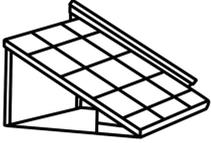
WWW.FREQUENTUM.COM

+49 (0) 89/46 13 54 99 | info@frequentum.com

Agnes-Pockels-Bogen 1 | 80992 | München

HRB: 252011 Amtsgericht München

USt-ID: DE 326 949 395



## GRUNDPAKET

1. **Initiale Aufnahme** der Objektdaten, Kundenwünsche und Kundenberatung
2. **Vor-Ort-Termin** mit Datenaufnahme (Fotos, Skizzen)
  - a) der Stromversorgung
  - b) der Dachfläche
  - c) des Pfades Dach zum Elektroraum
3. **Konzeption und Skizzierung** der Photovoltaikanlage(n), Skizzierung der weiteren für die Photovoltaik notwendigen Komponenten im Gebäude
4. Erarbeitung **Umsetzungsmodell** inkl. Mess- und Abrechnungskonzept
5. **Neutrale Empfehlung** der notwendigen Komponenten (Solarpaneele, Wechselrichter, ggf. Speicher)
6. **Investitionskosten und Amortisierungsberechnung** beim bevorzugten Modell (Volleinspeisung, Eigenverbrauch oder Mieterstrom)
7. Erstellung eines **Berichts** zum bevorzugten Konzept
8. Darstellung der **Fördermöglichkeiten**
9. **Frei verfügbares Planungsdokument**
10. **Präsentation des Konzepts** vor den Eigentümern in Form eines Webinars / alternativ Präsenz (kostenpflichtig)

1.300 € / Liegenschaft (netto)  
zzgl. 5 € / m<sup>2</sup> relevanter Dachfläche (netto)  
zzgl. 490 € / bei zusätzl. Hausanschluss (netto)  
+ 100 € Spesen (netto)



## OPTIONALE ZUSATZLEISTUNGEN

**MIETERSTROMPRÜFUNG \*** 1.200€

- Mess- und Abrechnungskonzept
- Drei Modelle von Mieterstromvarianten (Empfehlung)
- Angebotseinholung bei bis zu 5 Mieterstromanbietern

**VERTRAGSDOKUMENTE SOLAR-INTERESSEN-GEMEINSCHAFT „SOL-IG“ \*** 500€

- Bereitstellung der Musterverträge und Abstimmungstexte
- Klärung offener Fragen

**DETAIL-PLANUNG** 1.800€

- Basierend auf dem gewählten Modell wird eine Detailplanung vorgenommen, welche die Grundlage für das folgende Leistungsverzeichnis (LV) bildet
- Voraussetzung: Bereitstellung eines aussagekräftigen Gebäudebestandsplanes
- Übergabe der Detail-Planung als PDF-Datei

**AUSSCHREIBUNG:** 1.800€

- Erstellen eines Leistungsverzeichnisses
- Versand des Leistungsverzeichnisses an bis zu fünf Anbieter
- Prüfung der Angebote und abschließende Bewertung



WWW.FREQUENTUM.COM

+49 (0) 89/46 13 54 99 | info@frequentum.com  
Agnes-Pockels-Bogen 1 | 80992 | München  
HRB: 252011 Amtsgericht München  
USt-ID: DE 326 949 395